

Prop. N 30/24  
**DELIBERA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N° 124 DEL 05 MAR. 2024**

**OGGETTO:** "Progetto OORR/14\_2 Adeguamento Normativo e Potenziamento Tecnologico del P.O. Riuniti di Reggio Calabria – Opere di Completamento - CUP G33B10000350002 CIG 85275450C1". Modifica Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023.

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 150 del 10/11/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 30 dicembre 2020, n. 181 e successive modifiche ed integrazioni e dei Decreti del Commissario ad Acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17.5.2022, n. 4 del 5.1.2023, n. 193 del 10.7.2023 e n.25 del 29.01.2024.

Il Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, in conformità degli obiettivi assegnati, propone al Commissario Straordinario l'adozione del presente atto.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Dirigente UOS  
Gestione Attività Tecniche Edilizia Sanitaria  
(Ing. Pietrangelo Tringali)

Il Direttore UOC  
Gestione Tecnico Patrimoniale  
(Ing. Carmelo Giuseppe Fera)

Il Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di deliberazione come sopra formulata, da cui scaturisce una spesa pari ad € 28.641,40 oltre IVA al 10% per complessivi € 31.505,54 e rientra nel quadro economico dell'intervento approvato con la Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023, attesta che la regolarità contabile.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente

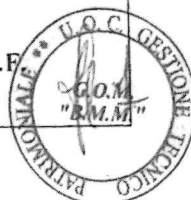
Aut. n. 75/1/2023  
Aut. n. 113/1/2024  
Aut. n. 331/1/2026

Il Direttore  
UOC Gestione Risorse Economiche e Finanziarie  
(Dr. Francesco Araniti)

**FAVOREVOLE**  
**DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.**  
(Dr. Francesco Araniti)

**PARERE**

**FAVOREVOLE**  
**DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.**  
(Dr. Salvatore M. Costarella)



## IL DIRETTORE DELLA UOC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

### PREMESSO CHE:

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023, per l'intervento denominato: "Progetto OORR/14\_2 Adeguamento Normativo e Potenziamento Tecnologico del P.O. Riuniti di Reggio Calabria – Opere di Completamento - CUP G33B10000350002 - CIG 85275450C1, si è proceduto, tra l'altro:
  - alla presa d'atto dello Stato finale dei lavori inviato dal Direttore dei lavori ed assunto al protocollo aziendale al n.13706 del 29/05/2023 ed integrato con la nota assunta al protocollo aziendale al n. 22509 del 07/09/2023;
  - ad approvare il quadro economico definito dell'intervento che risulta così articolato:

|                                                                                  | EURO         |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>A) LAVORI</b>                                                                 | 505.488,10   |
| A1) opere civili                                                                 | 349.194,22   |
| A2) impianti elettrici e speciali                                                | 35.148,10    |
| A3) impianti di climatizzazione                                                  | 150.664,82   |
| A4) impianti idrosanitari e antincendio                                          | 1.040.495,24 |
| <b>IMPORTO LAVORI</b>                                                            | 27.689,32    |
| A5) Oneri per la sicurezza                                                       | 1.068.184,56 |
| <b>A6) TOTALE LAVORI</b>                                                         |              |
| <b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                   |              |
| B1) Spese tecniche redazione progetto completamento 2° contratto                 | 41.000,00    |
| B2) Spese tecniche per direzione lavori e CSE 2° contratto e perizia di variante | 105.182,60   |
| B3) Spese tecniche per collaudo tecnico amministrativo 2° contratto              | 21.356,18    |
| B4) Spese tecniche per collaudo funzionale impianti 2° contratto                 | 21.750,00    |
| B5) Totale Spese Tecniche (B1+B2+B3+B4)                                          | 189.288,78   |
| B6) allacciamenti ai pubblici servizi                                            | 20.000,00    |
| B7) accertamenti ed indagini                                                     | 3.000,00     |
| B8) Inarcassa (4% su B1+B2+B3+B4)                                                | 7.571,55     |
| B9) iva sui lavori (10% A6)                                                      | 106.818,46   |
| B10) iva 22% su spese tecniche ed inarcassa                                      | 43.309,27    |
| B11) imprevisti di esecuzione e arrotondamenti                                   | 10.660,33    |
| B12) incentivi D.lgs 50_2016                                                     | 16.022,77    |
| B13) saldo collaudo tecnico amm.vo e trattazione riserve 1° contratto            | 14.141,11    |
| B14) spese tecniche per SAL stato di consistenza 1° contratto                    | 2.760,16     |
| B15) commissioni giudicatrici                                                    | 3.902,00     |
| B16) pubblicazione bandi                                                         | 4.890,00     |
| B17) contributo ANAC                                                             | 600,00       |
| B18) liquidazione acconto compreso iva per decreto aiuti                         | 15.729,36    |
| B19) risparmio somme di cui al DCA n. 88 del 9/8/2016                            | 256.928,30   |
| B20) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE                                                 | 695.622,09   |
| <b>COSTO TOTALE INTERVENTO (A6+B20)</b>                                          | 1.763.806,65 |

- ad approvare il Certificato di Collaudo Tecnico Amministrativo rilasciato dalla Commissione di Collaudo con il quale si certifica che i lavori del progetto denominato "OORR/14\_2 Adeguamento Normativo e Potenziamento Tecnologico del P.O. Riuniti di Reggio Calabria – Opere di Completamento" - CUP G33B10000350002 - CIG 85275450C1, eseguito dalla ditta appaltatrice B.L. Costruzioni srl, sono collaudabili;
- a prendere atto che, dalle risultanze del Certificato di Collaudo, alla luce della rideterminazione eseguita dalla Commissione di Collaudo dei maggiori compensi previsti dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022, resta un credito complessivo dell'impresa B.L. Costruzioni srl nei confronti della Stazione Appaltante pari ad € 2.890,74 oltre IVA al 10% per complessivi € 3.179,81;
- a prendere atto che la ditta appaltatrice dei lavori B.L. Costruzioni srl, al momento della sottoscrizione del Certificato di Collaudo, ha formulato la riserva n. 1, riportata in calce agli Atti di collaudo, scaturente dalle modalità di applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 adottate dalla Commissione di Collaudo;



### CONSIDERATO

- che con la medesima Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023, in virtù della riserva n. 1 formulata dalla ditta appaltatrice B.L. Costruzioni srl, riportata in calce agli Atti di collaudo, scaturente dalle modalità di applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 adottate dalla Commissione di Collaudo, il GOM ha preso altresì atto che il RUP, alla luce delle relazioni riservate prodotte dalla Commissione di Collaudo e dal Direttore dei lavori, ha ritenuto necessario acquisire un parere pro-veritate, già richiesto dalla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale al Direttore UOC Affari Legali ed Assicurativi ed all'Avvocatura aziendale con la note del 2/10/2023 n. 35586 e del 27/10/2023 prot. n. 39251, da un Professionista terzo, esperto in materia, al fine di dirimere la questione sulla modalità di applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 adottata dalla Commissione di Collaudo;

### CONSIDERATO ALTRESI'

- che con la medesima Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023 si è inoltre stabilito che, qualora il parere Pro Veritate, richiesto in ordine alle modalità di calcolo degli importi da riconoscere all'impresa appaltatrice dei lavori B.L. Costruzioni srl, indichi l'applicazione di una modalità di calcolo diversa da quella adottata dalla Commissione di Collaudo, il GOM, con successivo atto amministrativo, provvederà a compensare eventuali crediti all'impresa;

### VISTA

- la Delibera del Commissario Straordinario n. 9 del 12/1/2024 con la quale è stato conferito l'incarico all'Avv. Antonio Saitta al fine di rendere un parere pro-veritate sulle questioni sollevate dalla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale con le note suddette in ordine alle modalità di applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 adottate dalla Commissione di Collaudo;
- la nota assunta al protocollo aziendale al n. 4198 del 12/2/2024 con la quale l'Avv. Antonio Saitta ha inviato il parere pro-veritate sull'applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022;
- la deliberazione del Commissario Straordinario n. 89 del 16/2/2024 con la quale si prende atto del parere pro-veritate formulato dall'Avv. Antonio Saitta sull'applicazione dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022;

### TENUTO CONTO

- che nella relazione di collaudo tecnico amministrativo redatta dalla Commissione di collaudo, sono elencate ed accertate le somme dovute all'impresa appaltatrice secondo le modalità di calcolo in armonia con il parere pro-veritate espresso dall'Avv. Antonio Saitta, ancorché le somme accertate con le modalità di calcolo adottate dalla Commissione di collaudo;

### ATTESO CHE:

- dall'analisi della relazione di collaudo è possibile determinare che i maggiori compensi previsti dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022 da riconoscere all'impresa appaltatrice, secondo le modalità di calcolo in armonia con il parere pro-veritate espresso dall'Avv. Antonio Saitta, ammontano ad € 28.641,40 oltre IVA al 10% per complessivi € 31.505,54;

### RITENUTO PERTANTO:

- di dare atto del parere pro-veritate formulato dall'avv. Antonio Saitta in ordine al riconoscimento dei maggiori compensi da riconoscere all'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 ratificato con delibera del Commissario straordinario n. 89 del 16/2/2024;
- di modificare la Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023 per la parte relativa al credito da riconoscere all'impresa appaltatrice dei lavori B.L. Costruzioni srl;
- di stabilire che il credito da riconoscere all'impresa appaltatrice B.L. Costruzioni srl per l'intervento denominato "Progetto OORR/14\_2 Adeguamento Normativo e Potenziamento Tecnologico del P.O. Riuniti di Reggio Calabria – Opere di Completamento - CUP G33B10000350002 - CIG 85275450C1, scaturente dall'analisi della relazione di collaudo ammonta ad € 28.641,40 oltre IVA al 10% per complessivi € 31.505,54;

### TUTTO CIO' PREMESSO

Propone al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato, attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi.



## IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore della U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20896 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore Maria Costarella;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20897 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Amministrativo Aziendale al Dott. Francesco Araniti;

Visti i pareri del Direttore Sanitario Aziendale f.f. e del Direttore Amministrativo Aziendale f.f.;

### DELIBERA

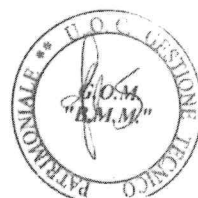
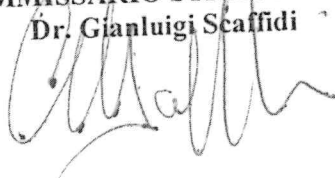
Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. dare atto del parere pro-veritate formulato dall'avv. Antonio Saitta in ordine al riconoscimento dei maggiori compensi da riconoscere all'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 ratificato con delibera del Commissario straordinario n. 89 del 16/2/2024;
2. modificare la Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023 per la parte relativa al credito da riconoscere all'impresa appaltatrice dei lavori B.L. Costruzioni srl;
3. stabilire che il credito da riconoscere all'impresa appaltatrice B.L. Costruzioni srl per l'intervento denominato "Progetto OORR/14\_2 Adeguamento Normativo e Potenziamento Tecnologico del P.O. Riuniti di Reggio Calabria – Opere di Completamento - CUP G33B10000350002 - CIG 85275450C1, scaturente dall'analisi della relazione di collaudo, ammonta ad € 28.641,40 oltre IVA al 10% per complessivi € 31.505,54 e rientra nel quadro economico dell'intervento approvato con la Delibera del Commissario Straordinario n. 962 del 22/11/2023;
4. trasmettere copia del presente provvedimento ai sensi della normativa vigente agli organi di controllo;
5. trasmettere il presente atto, una volta esecutivo, alla Regione Calabria, Dipartimento Tutela della salute Servizi Sociali e Socio sanitari ed alla Struttura Commissariale per il Piano di rientro.

La presente delibera viene inoltrata in originale alla U.O.C. Gestione Tecnico Patrimoniale, alla U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie ed alla U.O.C. Affari Generali Legali e Assicurativi per gli adempimenti di rispettiva competenza.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Gianluigi Scaffidi



## RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con indicazione dell'oggetto è stata affissa in elenco all'Albo Pretorio di questo GOM con Rep. n. 43 del 06 MAR 2024 /2024 e vi è rimasto per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 06 MAR. 2024

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE F.F.  
(Dr. Francesco Araniti)

Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Socio Sanitari  
il \_\_\_\_\_

Prot. n° \_\_\_\_\_

ESECUTIVA il \_\_\_\_\_

Per copia conforme all'originale  
Reggio Calabria, li \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /2024

